



PODRUŽNICA TRŽNICE ZAGREB

## Uputa o načinu podnošenja

### Zahtjeva za smanjenje / odgodu plaćanja zakupnine na koji imaju pravo zakupnici Podružnice Tržnice Zagreb uslijed posljedica uzrokovanim epidemijom bolest COVID-19

Zakupnici prostora kojima upravlja Zagrebački holding d.o.o. – podružnica Tržnice Zagreb, a kojima je smanjen prihod uslijed posljedica uzrokovanih epidemijom bolesti COVID-19, temeljem Odluke Uprave Društva Zagrebačkog holdinga d.o.o., mogu se osloboditi plaćanja zakupnine u iznosu od 20% do maksimalno 50%, uz mogućnost odgode plaćanja računa za zakupninu na rok od 90 (devedeset) dana.

1. **Pravo na smanjenje plaćanja zakupnine u iznosu od 20% do maksimalno 50%, te mogućnost odgode plaćanja računa za zakupninu na rok od 90 (devedeset) dana** počevši od dana stupanja na snagu važećih Odluke Stožera civilne zaštite RH, mogu podnošenjem tipiziranog [Zahtjeva za smanjenje/odgodu plaćanja zakupnine](#) tražiti zakupnici Podružnice Tržnice Zagreb koji ispunjavaju sljedeće uvjete:

- a) ako imaju pad prihoda/primitaka u mjesecu za koji podnose Zahtjev za smanjenje/odgodu zakupnine najmanje 20% u odnosu na isti mjesec prethodne godine, a za one koji su u zakupu manje od jedne godine u odnosu na mjesec koji je prethodio mjesecu donošenja važeće Odluke Stožera civilne zaštite RH od 27.11.2020. godine (listopad 2020. godine), a što su dužni dokazati dostavljenim Poreznim prijavama (obrazac PDV-a ili obrasci PO-SD i PO-SD-Z);
- b) ukoliko se Zahtjev podnosi za ožujak i travanj 2021. godine zakupnici su dužni dostaviti dokumentaciju za isti period 2019. i 2020. godine.

Oslobađanje plaćanja zakupnine počinje teći od 28.11.2020. godine za cijelo vrijeme trajanja mjera Stožera civilne zaštite RH (s obzirom na izvanrednu situaciju i stalnih produljivanja rokova trajanja tih mjera).

Zakupnici Podružnice Tržnice Zagreb kojima je smanjen prihod uslijed posljedica uzrokovanih epidemijom bolest COVID-19, mogu uz smanjenje zakupnine tražiti i odgodu plaćanja računa za zakupninu na rok od 90 (devedeset) dana.

Zahtjev mogu podnijeti zakupnici koji uredno izvršavaju svoje obveze u svezi plaćanja zakupnine i koji do dana stupanja na snagu Odluke Stožera civilne zaštite RH od dana 27.11.2020. godine nemaju dugovanje prema Zagrebačkom holdingu d.o.o. – podružnici Tržnice Zagreb.

Uz Zahtjev za smanjenje plaćanja zakupnine potrebno je priložiti dokumentaciju navedenu u točki 2. – ovisno o tome kojim dokumentima se dokazuje pad prihoda, te kopije računa za koje se traži smanjenje plaćanja.

Obrazac ispravno popunjenog Zahtjeva potrebno je ovjeriti potpisom i pečatom, te uz kompletnu dokumentaciju dostaviti **poštom ili osobno na adresu**: Zagrebački holding d.o.o. – podružnica Tržnice Zagreb, Zagreb, Šubićeva 40/V, ili **na e-mail adresu**: [Trznice.Zahtjev@zgh.hr](mailto:Trznice.Zahtjev@zgh.hr)