



ZAGREBAČKI
HOLDING

TRŽNI RED

Zagrebačkog holdinga d.o.o.-
podružnice Tržnice Zagreb

Zagreb, 23.01.2023. godine



■ ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 41
■ Podružnica TRŽNICE ZAGREB

■ Šubićeva 40/V, 10 000 Zagreb
tel: +385 1 6422 800; faks: +385 1 6429 500;
pp 827; www.trznice-zg.hr e-mail: trznice.info@zgh.hr
IBAN: HR7923400091410231852 OIB: 85584865987

SADRŽAJ

	Stranica
I. OPĆE ODREDBE	3
II. UVJETI POD KOJIMA SE POSLOVNI, PRODAJNI I OSTALI PROSTORI DAJU U ZAKUP/U KORIŠTENJE	4
III. UVJETI POD KOJIMA SE OBAVLJA PROMET ROBA I VRSTA USLUGA	5
IV. NAČIN RADA I POSLOVANJA NA LOKACIJAMA KOJIMA UPRAVLJA PODRUŽNICA TRŽNICE ZAGREB	6
V. UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA USLUGA PODRUŽNICE	7
VI. TEHNIČKA SREDSTVA, OPREMA I UREĐAJI	7
VII. ZAKUPNINE I NAKNADE	8
VIII. PRAVILA PONAŠANJA NA LOKACIJAMA KOJIMA UPRAVLJA PODRUŽNICA	8
IX. ZDRAVSTVENE, SANITARNE I TEHNIČKE MJERE	10
X. RADNO VRIJEME LOKACIJA PODRUŽNICE	11
XI. ORGANIZACIJA OBAVLJANJA POSLOVA U SVEZI S PRUŽANJEM USLUGA	12
XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE	12

Temeljem Zakona o trgovini (NN 87/08, 96/08, 116/08, 76/09, 114/11, 68/13, 30/14, 32/19, 98/19, 32/20) i Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), te na temelju Odluke Uprave Društva od dana 02.02.2022.god. Klasa: ZGH-11-22-116, Ur.broj: 01-10-01-22-01, voditeljica Podružnice Tržnice Zagreb dana 23.01.2023. godine donosi:

TRŽNI RED

Zagrebačkog holdinga d.o.o. - podružnice Tržnice Zagreb

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Tržnim redom određuju se uvjeti obavljanja prometa roba na malo i veliko na svim tržnicama, izvantržničkim lokacijama/objektima, Sajmištu, Veletržnici i hladnjači (u daljnjem tekstu: lokacijama) te pružanja usluga na svim lokacijama u gradu Zagrebu, kojima upravlja Zagrebački holding d.o.o. – Podružnica Tržnice Zagreb, Šubićeva 40/V (u daljnjem tekstu: Podružnica) čime su obuhvaćeni:

- uvjeti pod kojima se obavlja promet roba i usluga;
- pravila ponašanja korisnika usluga, kupaca-potrošača i radnika na lokacijama Podružnice;
- radno vrijeme, način rada i poslovanja na lokacijama te uvjeti korištenja usluga Podružnice;
- sve vrste prostora, tehnička sredstva, tržna oprema i uređaji;
- lokacije Podružnice i vrste prostora;
- zakupnine i naknade za korištenje prostora te pružanje usluga na lokacijama Podružnice;
- održavanje objekata i opreme na lokacijama Podružnice;
- zdravstveno-tehničke mjere i nadzor;
- drugi odnosi u svezi s radom, redom i poslovanjem na lokacijama Podružnice u obavljanju prometa robe na malo i veliko.

Članak 2.

Ovaj Tržni red primjenjuje se na svim lokacijama u gradu Zagrebu kojima upravlja Podružnica, a to su:

- | | | |
|-----|-----------------------------|----------------------------------|
| 1. | Tržnica Branimirova, | Zagreb, Ulica kneza Branimira 67 |
| 2. | Tržnica Botinec, | Zagreb, Ulica Bašćanske ploče 5 |
| 3. | Tržnica Britanski trg, | Zagreb, Arnoldova ulica 2 |
| 4. | Tržnica Dolac, | Zagreb, Dolac 2 |
| 5. | Tržnica Dubec, | Zagreb, Dubečka ulica 2 |
| 6. | Tržnica Dubrava, | Zagreb, Cerska ulica 1A |
| 7. | Tržnica Gajnice, | Zagreb, Gajnice 32 |
| 8. | Tržnica Tržni centar Jarun, | Zagreb, Pakoštanska ulica 5 |
| 9. | Tržnica Kažotićev trg, | Zagreb, Ulica Antuna Jakića 19A |
| 10. | Tržnica Kustošija, | Zagreb, Ilica 298 |
| 11. | Tržnica Kvatrić, | Zagreb, Martićeva ulica 67 |
| 12. | Tržnica Prečko, | Zagreb, Ulica Josipa Hatzea 1 |

- | | |
|---|--|
| 13. Tržnica Tržni centar Savica, | Zagreb, Lastovska ulica 2A |
| 14. Tržnica Savski Gaj s odvojenim objektom | Zagreb, Prekratova ulica 4/Prekratova ulica 3 |
| 15. Tržnica Sesvete, | Zagreb, Sesvete, Bjelovarska ulica 1a |
| 16. Tržnica Špansko, | Zagreb, Ulica Dobriše Cesarića 71 |
| 17. Tržnica Trešnjevka, | Zagreb, Trešnjevački trg 2 |
| 18. Tržnica Trnsko, | Zagreb, Trnsko 32D |
| 19. Tržnica Trnje, | Zagreb, Trnjanska 33A |
| 20. Tržnica Utrina, | Zagreb, Barčev trg 16 |
| 21. Tržnica Volovčica, | Zagreb, Trg Volovčica 1 |
| 22. Tržnica Vrapče, | Zagreb, Vrapčanska ulica 3 |
| 23. Zelena tržnica, | Zagreb, Slavonska avenija 50A |
| 24. Sajmište Sesvete, | Zagreb, Sesvete, Jelkovečka cesta 4 |
| 25. Izvantržnički prostor Kajzerica, | Zagreb, Ulica Stjepana Bencekovića 4 |
| 26. Izvantržnički prostori Remetinečki Gaj, | Zagreb, Remetinečki Gaj 2A,2B,2C/Remetinečki Gaj 15a |
| 27. Izvantržnički prostor Trnsko, | Zagreb, Trnsko 2 |
| 28. Veletržnica i hladnjača | Zagreb, Slavonska avenija 7 |

Članak 3.

Osim na lokacijama spomenutim u članku 2. ovog Tržnog reda, promet roba i pružanje usluga u prometu roba može se obavljati i na drugim za to prikladnim prostorima u gradu Zagrebu ako ih za te namjene odredi i odobri nadležno tijelo Grada Zagreba. U tom slučaju odredbe ovog Tržnog reda odnose se i na te prostore ukoliko njima upravlja Podružnica.

II. UVJETI POD KOJIMA S POSLOVNI, PRODAJNI I OSTALI PROSTORI DAJU U ZAKUP/U KORIŠTENJE

Članak 4.

Poslovni prostori daju se u zakup putem raspisanog Javnog natječaja u sredstvima javnog informiranja, sukladno odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora i Odlukama Grada Zagreba.

S odabranim natjecateljem sklapa se Ugovor o zakupu na određeno vrijeme.

Ostali prostori daju se u korištenje sukladno internim aktima Podružnice.

Članak 5.

Pored zakupnina i naknada za korištenje usluga Podružnice, zakupnici/korisnici usluga snose i režijske troškove (električna energija, voda, grijanje, odvoz smeća i dr.) po potrošnji nakon očitavanja brojila ili paušalno proporcionalno veličini prostora i djelatnosti koja se u prostoru obavlja.

Članak 6.

U slučaju kašnjenja s plaćanjem ugovorom preuzetih obveza, Podružnica će zakupniku/korisniku prostora obračunati zakonske zatezne kamate.