



**ZAGREBAČKI
HOLDING**

PODRUŽNICA TRŽNICE ZAGREB

Klasa:

Ur. broj:

Zagreb, __. __. 2025. godine

**PRIJEMNI ŠTAMBILJ
TRŽNICE ZAGREB**

10 Podružnica Tržnice Zagreb

Primijeno: 12.09.2025., 12:57 h		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:	
371-07/25-01/08	10	
Uredbeni broj:	Prilozi:	Vrijednost:
10-25-05	0	



ZGH|37107250108|5

Temeljem Odluke Uprave Društva od dana 24.06.2024. godine, Klasa: 030-01/24-01/42, Ur. broj: 01-01/372-24-04, voditelj Podružnice Tržnice Zagreb raspisuje

JAVNI POZIV za dodjelu lokacija - prodajnih mjesta za prodaju cvijeća, cvjetnih aranžmana, svijeća i pokretnih naprava - pećica za prodaju kestena povodom blagdana Svih svetih 2025.

1. OPSEG I SADRŽAJ JAVNOG POZIVA

1.1. Zagrebački holding d.o.o. – podružnica Tržnice Zagreb raspisuje Javni poziv za dodjelu lokacija prodajnih mjesta za prodaju cvijeća, cvjetnih aranžmana, svijeća i pokretnih naprava - pećica za prodaju kestena.

1.2. Predmet Javnog poziva je dodjela na korištenje 39 prodajnih mjesta (tablica 1) za prodaju cvijeća, cvjetnih aranžmana, svijeća i 22 prodajnih mjesta za pokretne naprave – pećice za prodaju kestena (tablica 2).

1.3. Početak prigodne prodaje: 24.10.2025. godine u 6,00 sati.

1.4. Završetak prigodne prodaje: 02.11.2025. godine u 24,00 sati.

1.5. Javni poziv raspisuje se od 12.09.2025. do 22.09.2025. godine do 12,00 sati.

1.6. Iskazane cijene ne sadrže PDV.

1.7. Prigodna prodaja biti će organizirana na lokacijama gradskih groblja i na gradskim javnim površinama.

- Prodajno mjesto za prodaju cvijeća, cvjetnih aranžmana i svijeća može sadržavati štand Tržnica Zagreb veličine 2 m, klupu Tržnica Zagreb veličine 2 m (za svijeće / lokacija r.br. 1.,2.,3.), dva suncobrana Tržnica Zagreb i najviše četiri kolica za cvijeće ili dvije palete (svaka paleta maksimalne površine do 1,5 m² i visine 1 m) za svijeće, na odobrenoj površini.

- Prodajno mjesto pokretne naprave – pećice može sadržavati dvije pećice za prodaju plodina, napravu za pečenje kokica, suncobran Tržnica Zagreb i pomoćni stolić.

- Kartografski prikaz lokacija s mjestima sastavni je dio ovoga poziva (Privitak 1).



■ ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.
Zagreb, Ulica grada Vukovara 41
■ Podružnica TRŽNICE ZAGREB

■ Šubićeva 40/V, 10 000 Zagreb
tel: ++385 1 642 28 00, fax: ++385 1 642 95 00
pp 827; www.trznice-zg.hr mail: trznice.info@zgh.hr
IBAN: HR7923400091410231852 OIB: 85584865987

PRODAJA CVIJEĆA, CVJETNIH ARANŽMANA I SVIJEĆA (tablica 1):

REDNI BROJ	LOKACIJA	PRODAJNA MJESTA BROJ	OPREMA I POVRŠINA NA PRODAJNOM MJESTU	POČETNA CIJENA
Gradska četvrt Gornji Grad Medveščak				
1.	H. Bollea (arkade - lijevo)	od broja 1 do broja 4	-štanđ 2m Tržnica Zagreb - klupa 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -10m ² dodatna površina	950 EUR
2.	H. Bollea (arkade - lijevo)	od broja 5 do broja 8	-štanđ 2m Tržnica Zagreb - klupa 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -10m ² dodatna površina	850 EUR
3.	H. Bollea (arkade - lijevo)	od broja 9 do broja 12	-štanđ 2m Tržnica Zagreb - klupa 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -10m ² dodatna površina	750 EUR
4.	H. Bollea (parking preko puta kućnog broja 17)	1	-štanđ 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -4m ² dodatna površina	800 EUR
5.	Remetska cesta zapadni ulaz kolumbarijski zid	1	-štanđ 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -4m ² dodatna površina	300 EUR
6.	Krematorij	4	-štanđ 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -8m ² dodatna površina	700 EUR
Gradska četvrt Maksimir				
7.	Laščinska - Bijenička	4	-štanđ 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -4m ² dodatna površina	300 EUR
8.	Bijenička - Srebrnjak	1	-štanđ 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -4m ² dodatna površina	350 EUR
Gradska četvrt Novi Zagreb-Zapad				
9.	Groblje Odra	1	-štanđ 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -6m ² dodatna površina	300 EUR
Gradska četvrt Gornja Dubrava				
10.	Groblje Miroševac	8	-štanđ 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -8m ² dodatna površina	450 EUR
11.	Groblje Granešina	1	-štanđ 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -6m ² dodatna površina	300 EUR
Gradska četvrt Stenjevec				
12.	Groblje Stenjevec - ulaz	1	-štanđ 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -8m ² dodatna površina	300 EUR

13.	Trg Stenjevec	4	-štanđ 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -8m ² dodatna površina	300 EUR
Gradska četvrt Sesvete				
14.	Markovo polje - ulaz parkiralište jug	1	-štanđ 2m Tržnica Zagreb -2 suncobrana Tržnica Zagreb -8m ² dodatna površina	300 EUR

POKRETNE NAPRAVE – PEĆICE ZA PRODAJU KESTENA (tablica 2):

	LOKACIJA	PRODAJNIH MJESTA BROJ	OPREMA NA PRODAJNOM MJESTU	POČETNA CIJENA
15.	Mirogoj – H. Bollea	prodajna mjesta 1 i 6	- 2 vlastite naprave za pečenje kestena -1 vlastita naprava za pečenje kokica -vlastiti pomoćni stol -suncobran Tržnica Zagreb	450 EUR
16.	Mirogoj – H. Bollea	prodajna mjesta 2, 3, 4, 5, 7 i 8	- 2 vlastite naprave za pečenje kestena -1 vlastita naprava za pečenje kokica -vlastiti pomoćni stol -suncobran Tržnica Zagreb	300 EUR
17.	Bijenička - Srebrnjak	1	- 2 vlastite naprave za pečenje kestena -1 vlastita naprava za pečenje kokica -vlastiti pomoćni stol -suncobran Tržnica Zagreb	250 EUR
18.	Laščinska - Bijenička	4	- 2 vlastite naprave za pečenje kestena -1 vlastita naprava za pečenje kokica -vlastiti pomoćni stol -suncobran Tržnica Zagreb	250 EUR
19.	Remetska cesta zapadni ulaz kolumbarijski zid	1	- 2 vlastite naprave za pečenje kestena -1 vlastita naprava za pečenje kokica -vlastiti pomoćni stol -suncobran Tržnica Zagreb	250 EUR
20.	Krematorij	1	- 2 vlastite naprave za pečenje kestena -1 vlastita naprava za pečenje kokica -vlastiti pomoćni stol -suncobran Tržnica Zagreb	300 EUR
21.	Miroševac	3	- 2 vlastite naprave za pečenje kestena -1 vlastita naprava za pečenje kokica -vlastiti pomoćni stol -suncobran Tržnica Zagreb	250 EUR
22.	Stenjevec - ulaz u grobље	1	- 2 vlastite naprave za pečenje kestena -1 vlastita naprava za pečenje kokica -vlastiti pomoćni stol -suncobran Tržnica Zagreb	150 EUR
23.	Markovo polje	3	- 2 vlastite naprave za pečenje kestena -1 vlastita naprava za pečenje kokica -vlastiti pomoćni stol -suncobran Tržnica Zagreb	200 EUR

2. SPOSOBNOST PRIJAVITELJA

2.1. Prijavitelji koji prema Zagrebačkom holdingu d.o.o. – podružnici Tržnice Zagreb nisu podmirili svoje financijske obveze nemaju pravo pristupiti Javnom pozivu.

2.2. Pravo podnošenja pisane ponude imaju državljani Republike Hrvatske i država članica Europske unije i to: fizičke osobe sukladno Pravilniku o upisniku poljoprivrednika (SOPG), fizičke osobe nositelji OPG-a, fizičke osobe sukladno Zakonu o obrtu (sporedna zanimanja), fizičke osobe – obrtnici te pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj i državama članicama Europske unije.

U svrhu dokazivanja sposobnosti treba priložiti:

- **Fizičke osobe (SOPG)** – potvrdu odnosno ovjerenu presliku navedene potvrde iz Upisnika poljoprivrednika koji vodi Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju ne stariju od trideset (30) dana od objave Javnog poziva iz kojeg mora biti vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje oglašene djelatnosti.

- **Fizičke osobe nositelji OPG-a** – ispis izvatka ili rješenja sa službene internetske stranice nadležne državne ustanove odnosno izvornik ili ovjerenu presliku navedenog rješenja ili izvatka na ime nositelja OPG-a iz kojeg je vidljiv OIB, ne starijeg od trideset (30) dana od objave Javnog poziva iz kojeg mora biti vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje oglašene djelatnosti.

- **Fizičke osobe (sporedna zanimanja)** – ispis izvatka ili rješenja (odobrenje) odnosno izvornik ili ovjerenu presliku navedenog odobrenja o sporednom zanimanju iz evidencije koju vodi nadležna državna ustanova na ime nositelja odobrenja o sporednom zanimanju ne starijeg od trideset (30) dana od objave Javnog poziva iz kojeg mora biti vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje oglašene djelatnosti.

- **Fizičke osobe obrtnici** – ispis izvatka ili rješenja sa službene internetske stranice obrtnog registra odnosno izvornik ili ovjerenu presliku navedenog rješenja ili izvatka ne starijeg od trideset (30) dana od objave Javnog poziva iz kojeg mora biti vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje oglašene djelatnosti.

- **Pravne osobe** – ispis izvatka ili rješenja sa službene internetske stranice odgovarajućeg registra odnosno izvornik ili ovjerenu presliku rješenja ili izvatka iz odgovarajućeg registra ne starijeg od trideset (30) dana od objave Javnog poziva iz kojeg mora biti vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje oglašene djelatnosti.

2.3. Zainteresirani ponuditelj da bi mogao pristupiti javnom otvaranju ponuda dužan je uplatiti jamčevinu u iznosu 100% početne cijene.

- Ako zainteresirani ponuditelj želi dati ponude za više prodajnih mjesta za svako prodajno mjesto mora uplatiti jamčevinu.

- Jamčevina se uplaćuje na račun Zagrebačkog holdinga d.o.o. – podružnice Tržnice Zagreb broj IBAN HR 7923400091410231852, otvoren kod PBZ d.d..

- Pri uplati jamčevine upisati: Poziv na broj: OIB ponuditelja + broj lokacije; Opis plaćanja: prigodna prodaja povodom blagdana Svih svetih 2025.

- Jamčevina se može uplatiti u razdoblju od 12.09.2025. do 22.09.2025. godine.

2.4. Dodatne informacije mogu se dobiti putem poziva na brojeve 091/45-65-023 i 091/45-65-014 radnim danima od 8,00 do 15,30 sati ili putem elektroničke pošte na adresu: trznice.info@zgh.hr

3. PONUDA MORA SADRŽAVATI:

3.1. Obrazac ponude - izvorni obrazac Zagrebačkog holdinga d.o.o. – podružnice Tržnice Zagreb koji je dio Javnog poziva, a koji se može preuzeti na web stranici Zagrebačkog holdinga d.o.o. – podružnice Tržnice Zagreb.

- Obrazac ponude mora biti u skladu s uputama naručitelja i ne smije sadržavati bilo kakve dopune ili izmjene.
- Ponuda mora sadržavati broj i naziv lokacije za koju se natječe.
- Ponuditelji moraju ispuniti cijenu, cijena mora biti bez PDV-a, cijena mora biti u eurima, a ponuđeni iznos naknade mora biti veći od oglašenog početnog iznosa.
- Ponuda mora biti pisana strojem ili neizbrisivom tintom.
- Ponudu mora potpisati odgovorna osoba ili osobe koje je ponuditelj ovlastio za potpisivanje.

3.2. Dokumentaciju kako je opisano u točki 2. ovog Javnog poziva.

4. PODNOŠENJE PONUDE I OTVARANJE

4.1. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici.

- Omotnica mora imati adresu naručitelja a to je Zagrebački holding d.o.o. – podružnica Tržnice Zagreb, Šubićeva 40/V, Zagreb, s naznakom:

**JAVNI POZIV ZA DODJELU LOKACIJA – PRODAJNIH MJESTA
ZA PRIGODNU PRODAJU povodom blagdana Svih svetih 2025.
- NE OTVARATI -**

BROJ I NAZIV LOKACIJE _____

4.2. Ukoliko se ponuditelj želi kandidirati za više prodajnih mjesta, nužno je da za svako prodajno mjesto preda zasebnu ponudu.

4.3. Rok za podnošenje ponuda je od dana objave 12.09.2025. godine najkasnije do 22.09.2025. godine do 12,00 sati osobno ili putem pošte. Ponude, bez obzira na način dostave, moraju biti dostavljene na adresu Zagrebački holding d.o.o. – podružnica Tržnice Zagreb, Šubićeva 40/V, Zagreb, do navedenog datuma i sata i moraju biti uvedene u urudžbeni zapisnik.

4.4. Nepravovremene, nepotpune i ponude koje ne ispunjavaju uvjete Javnog poziva neće se razmatrati.

4.5 Nakon isteka roka za dostavu ponuda, Povjerenstvo izabrano od Zagrebačkog holdinga d.o.o. - podružnice Tržnice Zagreb provest će postupak javnog otvaranja ponuda te izraditi Zapisnik o otvaranju, pregledu i odabiru najpovoljnijih ponuda.

4.6. Javno otvaranje ponuda bit će 24.09.2025. godine u 10,00 sati na lokaciji: Zagrebačkog holdinga d.o.o. – podružnice Tržnice Zagreb, Martićeva 67/I, Zagreb.

4.7. Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji ili ovlaštene osobe ponuditelja temeljem pisane ovjerene punomoći o zastupanju.

4.8. Uplaćena jamčevina vraća se ponuditelju ako odustane od ponude najkasnije dan prije otvaranja ponuda, u protivnome gubi pravo na povrat jamčevine.

5. ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

5.1. Svi zainteresirani ponuditelji natječu se za ponuđena prodajna mjesta na lokacijama za koja su uplatili jamčevinu, a izbor prodajnog mjesta na pojedinoj lokaciji za koju ponuditelj podnosi svoju ponudu ovisit će o visini ponude.

5.2. Kriterij odabira je najpovoljnija ponuda, tj. prihvatljiva ponuda s najvišom cijenom. Početni iznos naknade je definiran u tablicama iz točke 1.

5.3. Nakon otvaranja, izvršiti će se rangiranje zaprimljenih ponuda koje odgovaraju uvjetima iz propisane dokumentacije za Javni poziv.

- Ponuditelj koji ponudi najpovoljniju financijsku ponudu imat će pravo prvenstva u biranju prodajnog mjesta na navedenoj lokaciji. Slijedeći najpovoljniji ponuditelj odabire neko od preostalih ne dodijeljenih mjesta na lokaciji i tako do popunjenja prodajnih mjesta na toj lokaciji.

- Ponuditelj koji nije prisutan na otvaranju, a ponudio je najveći iznos prihvaća dodjelu prvog prodajnog mjesta (prvi redni broj prodajnog mjesta na pojedinoj lokaciji).

- Ponuditelji koji nisu ponudili najveći iznos, a koji imaju pravo na dodjelu prodajnog mjesta, a nisu prisutni na otvaranju, odriču se odabira pojedinog prodajnog mjesta i bit će im dodijeljeno preostalo prodajno mjesto nakon odabira prisutnih ponuditelja.

5.4. Ukoliko ponuditelj čija je ponuda bila najpovoljnija odustane od odabranog prodajnog mjesta pravo prvenstva odabira tog mjesta ima sljedeća najpovoljnija ponuda.

5.5. U slučaju da za jedno prodajno mjesto budu dvije ili više jednakih financijskih ponuda provest će se odmah usmeno nadmetanje (licitacija) između istih ponuditelja prema pravilima:

- Dizanjem ruke ponuditelji će podizati cijenu za iznos od 20,00 EUR,

- Prodajno mjesto dodjeljuje se ponuditelju koji u konačnici ponudi najvišu cijenu,

- Ako netko od ponuditelja nije prisutan prihvaća tumačenje da odustaje od daljnjeg nadmetanja i da ostaje kod ponuđenog iznosa. U tom slučaju drugi ponuditelj mora prihvatiti ponuđenu cijenu uvećanu najmanje za iznos od 20,00 EUR.

6. OBAVIJEST O IZBORU PONUDITELJA

6.1. Ponuđena odnosno izlicitirana cijena za naknadu prodajnog mjesta uvećava se za PDV-e, te se mora uplatiti do 28.09.2025. godine.

Ukoliko ponuditelj ne izvrši uplatu razlike ponuđene ili izlicitirane cijene za naknadu prodajnog mjesta uvećanu za PDV-e do traženog roka smatrat će se da ponuditelj odustaje od dodjele prodajnog mjesta.

6.2. Odluku o dodjeli prodajnih mjesta temeljem Zapisnika Povjerenstva donosi voditelj Podružnice Tržnice Zagreb u roku od 12 (dvanaest) dana od dana javnog otvaranja ponuda i ista će se dostaviti ponuditeljima putem mail adrese s ponudbenog obrasca.

6.3. Ponuditelji koji nisu ponudili financijski prihvatljivu ponudu za mjesto za koje su se natjecali (nisu odabrani) imaju pravo na povrat uplaćene jamčevine. Povrat jamčevina bit će izvršen preko računa Zagrebačkog holdinga d.o.o. - podružnice Tržnice Zagreb. Ponuditelju čija ponuda nije prihvaćena, uplaćena jamčevina za ozbiljnost ponude vraća se najkasnije u roku od 30 (trideset) dana po donošenju Odluke o dodjeli ili Odluke o poništenju.

6.4. Pravo na povrat uplaćene jamčevine nemaju ponuditelji koji nakon dodjele prema ponudi ili nakon licitacije dobiju prodajno mjesto, a ne izvrše uplatu za isto.

6.5. Ponuditelji koji nisu izabrani kao najpovoljniji o istome će se obavijestiti putem elektroničke pošte na e-mail adresu dostavljenu u ponudbenom obrascu.

7. OSTALE ODREDBE

7.1. Obavijest o Javnom pozivu bit će objavljena na web stranicama Zagrebačkog holdinga d.o.o., Zagrebačkog holdinga d.o.o. - podružnice Tržnica Zagreb i oglasnim pločama po lokacijama kojima upravlja Zagrebački holding d.o.o. - podružnica Tržnice Zagreb.

7.2. Ponuditelj je, kao i zamjenski član, sudjelovanjem u ovom Javnom pozivu podnošenjem ponude, suglasan da se njegovi osobni podaci prikupljaju i obrađuju u svrhu ovog Javnog poziva za koju su prikupljeni a Zagrebački holding d.o.o. - podružnica Tržnice Zagreb obvezuje se da će zaprimljene podatke koristiti isključivo u tu svrhu.

7.3. Zagrebački holding d.o.o. - podružnica Tržnice Zagreb zadržava pravo da bez posebnog obrazloženja ne prihvati niti jednu ponudu, a voditelj Podružnice Tržnice Zagreb može bez obrazloženja Odlukom poništiti cijeli Javni pozivi i/ili samo pojedino prodajno mjesto, ako je to u interesu Zagrebačkog holdinga d.o.o., Zagrebačkog holdinga d.o.o. – podružnice Tržnice Zagreb ili Grada Zagreba.

7.4. Za sva prodajna mjesta koja ostanu nedodijeljena Zagrebački holding d.o.o. - podružnica Tržnice Zagreb mogu provesti drugi krug Javnog poziva i to postupkom licitacije na lokaciji Martićeva 67/I, Zagreb.

- Početna cijena pojedine lokacije utvrdit će se nakon prvog kruga nadmetanja po kriteriju prosječne cijene i bit će objavljena u pozivu.

- Primjenjivat će se pravila usmene licitacije:

- Dizanjem ruke ponuditelji će podizati cijenu za iznos od 20,00 EUR,

- Prodajno mjesto dodjeljuje se ponuditelju koji u konačnici ponudi najvišu cijenu.

- Obavijest o drugom krugu Javnog poziva - licitaciji bit će objavljena na web stranici Zagrebačkog holdinga d.o.o. - podružnice Tržnica Zagreb u roku 7 (sedam) dana od dana otvaranja ponuda iz prvog kruga.

**Zagrebački holding d.o.o. -
podružnica Tržnice Zagreb**

Voditelj Podružnice



Marin Rončević

ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.



- Podružnica Tržnice Zagreb

Tržnice zagreb Zagreb, Šubićeva 40/V

